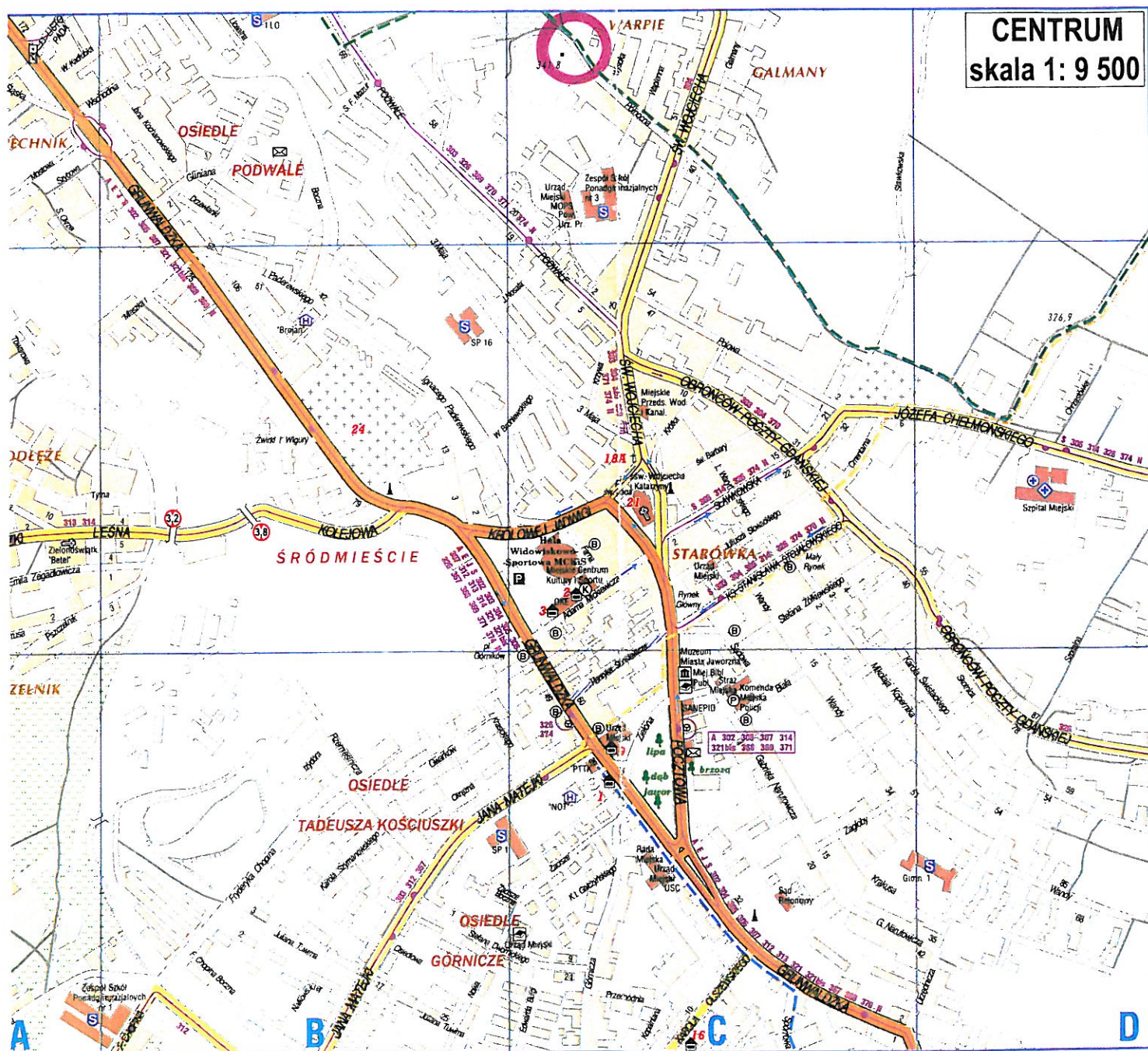


JAWORZNO



ORIENTACJA

ODPIS

6630.108.2015

Jaworzno, dn. 22.09.2015 r.

Prezydent Miasta Jaworzna
ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ W SPRAWIE NR 6630.108.2015

Na podstawie art. 28b. ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 520)

Przedmiot narady:	Projekt odwodnienia i oświetlenia ulicy Północnej dla zadania "Budowa nawierzchni ul. Północnej z odwodnieniem, oświetleniem i elementami uspokojenia ruchu".
Lokalizacja:	Obręb: 139, dz.: 28/2, 29/2, Obręb: 188, dz.: 47, 48, 49/1, 49/2, 50, 51, 52, 53, 54, 55/1, 55/2, 56/1, 56/2, 60/1, 61/1, 62/1, 70/1, Obręb: 190, dz.: 2/1, 8/1, 11/1, 12/1, 14/1, 17/1, 22/1, 25/1, 26/123, 26/124, 26/125, 26/126, 26/127, 37/2, 38/2, 39/2, 41/2, 53, 54/1, 54/2, 136, 140/5, 153, 163, 166/1, 167/1, 168/1, 177, 178, 179, Obręb: 303, dz.: 1, 2/3, 3/1, 4/1, 5, 7/1, 20/1, 24/3, 27/5, 28/3, 29/3, 30/4, 33/6, 34/7, 37/1, 38/3, 40/1, 44/4, 44/6, 49/1, 50/1, 57, 61
Wnioskodawca:	"BOB" BIURO ORGANIZACJI BUDOWNICTWA INŻ. PIOTR SMUDA 41-710 Ruda Śląska ul. Westerplatte 9a/5
Przewodniczący:	Marta Wychowalek - główny specjalista Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wydziale Geodezji i Kartografii
Miejsce narady:	Wydział Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Jaworznie
Opłata nr:	6239/15/0
Sposób przeprowadz.:	stacjonarny
Data narady:	22.09.2015

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa instytucji	Uwagi uczestników narady	Podpis
1	URZĄD MIEJSKI W JAWORZNIE WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY	<i>Upodniósł</i>	<i>A. J. Roman</i> <i>of. n. n. n.</i>
2	URZĄD MIEJSKI W JAWORZNIE WYDZIAŁ INWESTYCJI MIEJSKICH	<i>nie uczestniczył w naradzie</i> <i>OK</i>	
3	URZĄD MIEJSKI W JAWORZNIE WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA	<i>Upodniósł się</i> <i>zachować i dbać przed ewentualnymi zmianami i wieloletnimi</i>	<i>Opinię</i>

4	URZĄD MIEJSKI W JAWORZNIE WYDZIAŁ SKARBU	Łobosinogę unpoheri infrastruktury technicznej i prądowej szosy Rostko wymaga wody robotnicze mierułowemu	Agata Bulawa Referent W Wydziale Skarbu
5	URZĄD MIEJSKI W JAWORZNIE WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ	Uzgodnia się	Miroslaw Jurek
6	URZĄD MIEJSKI W JAWORZNIE WYDZIAŁ INFORMATYKI	Uzgodnia się.	SEBASTIAN NERTA
7	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O	Uzgodnia się. Trasa. Ze względu na kolizje zawnodzące z siecią wod-kan, Dokumentacja projektowa mulej uzgodnić brzożowo w MPD.K.Sp. z o.o w Jaworznie.	szef K5
8	GÓRNOŚLĄSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW	Uzgodnia się	Kierownik Oddziału Sieci Magistralnej Zagórze Dariusz Piłkuła
9	SPÓŁKA CIEPŁOWNICZO- ENERGETYCZNA JAWORZNO III SP. Z O.O	Uzgodnia się.	KAROLINA HUSAKA
10	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W JAWORZNIE	bez uwag	ANNA CYBA Ofce
11	NETIA S.A. ZESPÓŁ UTRZYMANIA USŁUG REGION POŁUDNIOWY	Uzgodnia się z następującymi uwagami: -prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii. -kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami. W przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. Katowice ul. Murckowska 18-18a -powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na fax 022/338 31 82	17.05.2015 Dariusz Taj

12	ORANGE POLSKA S.A.	NIE DOZWIAGA SI NA WNIOSKI <i>OK</i>	
13	PKP S.A.	NIE DOZWIAGA SI NA WNIOSKI <i>OK</i>	
14	POLKOMTEL S.A. (PLUS)	NIE DOZWIAGA SI NA WNIOSKI <i>OK</i>	
15	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. REJON DYSTRYBUCJI GAZU W CHRZANOWIE	<i>Wpisanie 177 zgodnie z protokołem z dnia W104/11484/16000 25.10.15 z dn. 07.07.2015.</i>	<i>Wpisany / wpisanie 19.12.</i>
16	POLSKA TELEFONIA CYFROWA SP. Z O.O.	NIE DOZWIAGA SI NA WNIOSKI <i>OK</i>	
17	POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE "POŁUDNIE"	NIE DOZWIAGA SI NA WNIOSKI <i>OK</i>	
18	POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO	<i>Wpisanie 22</i>	<i>Wpisany / wpisanie 19.12.</i>
19	REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ	NIE DOZWIAGA SI NA WNIOSKI <i>OK</i>	

20	SPÓŁKA RESTRUKTURYZACJI KOPALŃ SPÓŁKA AKCYJNA W BYTOMIU ODDZIAŁ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ	NIE UCZESTNICZYŁ W NARADZIE	
21	ŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH W KATOWICACH	NIE UCZESTNICZYŁ W NARADZIE	
22	TAURON DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W BĘDZINIE REJON DYSTRYBUCJI JAWORZNO	Uzgadnia się z uwagą, że dla kolidujących urządzeń należy wystąpić o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej do TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Będzinie	
23	TAURON WYDOBYCIE S.A. ZAKŁAD GÓRNICZY SOBIESKI	Uzgadnia się	
24	TAURON WYTWARZANIE SA - ODDZIAŁ ELEKTROWNIA JAWORZNO III	NIE UCZESTNICZYŁ W NARADZIE	

UWAGA: Brak podpisu jest jednoznaczny z nieobecnością uczestnika powiadomionego o naradzie koordynacyjnej

Stanowisko Przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Usytuowanie projektowanej sieci uzbrojenia terenu uczestnicy narady uzgodnili: **pozytywnie** / **pozytywnie**
z uwzględnieniem wyżej wymienionych uwag / **jako nieprawidłowe**,

2015 09. 22

Marta Wychowatek
główny specjalista
Powiatowego Biura Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej
Wydział Geodezji i Kartografii

data i podpis Przewodniczącego narady koordynacyjnej

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Urząd Miejski
w Jaworznie
ul. Granwalczyńska 88
43-600 JAWORZNO
woj. śląskie
UA-ZP.6727.654.2015

Jaworzno, 10 sierpień 2015 r.

WYPIS I WYRYS

z aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jaworzna
dla obszaru jak na załączniku graficznym dołączonym do wniosku

Informuję, że przedmiotowy obszar położona jest w terenie, w którym obowiązują:

1. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Warpie - Podwale zatwierdzony uchwałą Nr XL/701/2001 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 27 września 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 84 poz. 2150)
2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego ZGE „Sobieski – Jaworzno III” Sp. z o.o. w granicach administracyjnych m. Jaworzna zatwierdzony uchwałą nr XLI/720/2001 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 25 października 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. 98 poz. 3101)

Ad. 1. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru budownictwa mieszkaniowego Warpie – Podwale:

- **przeważająca część wnioskowanego obszaru** położona jest w terenach oznaczonych symbolami (odpowiednio w częściach jak na wyrysie z planu):

KD 1/2 - Drogi dojazdowe - §27

(...)

2.. Drogi dojazdowe oznaczone symbolami KD 1/2

- 1/ przeznaczenie podstawowe – ulice dojazdowe dla obsługi terenów wewnątrz osiedla,
- 2/ przeznaczenie uzupełniające:
 - ciągi piesze
 - ciągi infrastruktury technicznej,
- 3/ nakazy i dopuszczenia:
 - linie rozgraniczające o szerokości 10-15 m
 - linie zabudowy 10 m licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni
 - jezdnia szerokości 6 m,
- 4/ zakazy:
 - naruszenie linii zabudowy i linii rozgraniczających.

(...)

KLm^{1/2} - ulice lokalne do obsługi osiedla - § 27

Zasady zagospodarowania terenów komunikacji

1. Drogi lokalne oznaczone symbolami KLm^{1/2}

- 1) przeznaczenie podstawowe: - ulice lokalne do obsługi osiedla – połączenie z ul. Podwale i Św. Wojciecha,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - ciągi piesze i rowerowe,
 - ciągi infrastruktury technicznej,
- 3) nakazy i dopuszczenia:
 - linie rozgraniczające o szerokości 20 m,

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- dwa pasy ruchu po 3,5 m szerokości każdy,
 - linie zabudowy min. 10 m liczone od zewnętrznej krawędzi jezdni,
 - na działkach ogrodzonych cofnięcie bram wjazdowych na odległość 5 m od linii ogrodzenia,
- 4) zakazy:
- naruszenie linii zabudowy i linii rozgraniczających,
 - modernizacji i rozbudowy obiektów istniejących na terenach dróg.

(...)

MN₀₁, MN₀₂ - tereny mieszkaniowe o charakterze ekstensywnym z wnętrzami kwartałów przeznaczonymi na ogrody - § 13

Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **MN₀₁** i **MN₀₂**

1. Przeznaczenie podstawowe
 - tereny mieszkaniowe o charakterze ekstensywnym z wnętrzami kwartałów przeznaczonymi na ogrody
2. Przeznaczenie uzupełniające i dopuszczalne
 - zabudowa gospodarcza
 - urządzenia komunikacyjne
 - usługi
3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów
 - jak w § 12 pkt. 3 i 4 lecz minimalna powierzchnia działki 1000 m² a przy funkcji uzupełniającej 1500 m²
 - pozostawienie powierzchni działki biologicznie czynnej minimum 50 % i utrzymanie terenów zielonych jako ogrodów wewnątrz kwartałów.

MN₄, MN₆, MN₇ - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - § 12

Tereny oznaczone na rysunkach planu symbolami od **MN₁** – **MN₁₂**

1. Przeznaczenie podstawowe:
 - tereny mieszkaniowe o charakterze ekstensywnym,
 - zabudowa wolnostojąca i bliźniacza.
2. Przeznaczenie uzupełniające i dopuszczalne:
 - zabudowa gospodarcza,
 - urządzenia komunikacyjne (dojścia, dojazdy, miejsca postojowe),
 - usługi.
3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - utrzymanie, modernizacja i rozbudowa istniejącej zabudowy,
 - uzupełnienie istniejących ciągów zabudowy,
 - minimalna powierzchnia działki dla jednego budynku jednorodzinnego wolnostojącego 750 m² a dla bliźniaczego 600 m²,
 - powierzchnia zabudowy działki nie może przekraczać 35 %, a powierzchnia biologicznie czynna być mniejsza niż 40 %,
 - w przypadku wymiany, rozbudowy i modernizacji istniejącej zabudowy dopuszcza się zabudowę działki do 50 % przy zachowaniu pow. biologicznie czynnej 30 %,
 - maksymalna wysokość budynków mieszkalnych liczona od powierzchni terenu do okapu 8 m i 11 m do kalenicy,
 - dopuszczalne formy dachów: dwuspadowe symetryczne w tym naczółkowe i czterospadaowe o kącie nachylenia połaci 35° - 45°,
 - zalecane pokrycie dachu dachówka ceramiczna lub blacha dachówkopodobna,
 - w ramach modernizacji istniejącej zabudowy należy dążyć do ujednolicenia form dachów wg zasad podanych wyżej,

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- dopuszcza się inne formy zabudowy spełniające wymogi harmonijnego wpisania w otoczenie oraz posiadające duże walory architektoniczne potwierdzone przez rzeczoznawcę,
 - maksymalna wysokość budynków gospodarczych do 1.5 kondygnacji,
 - prowadzenie ogrodzeń wysokości maksymalnie 1.50 m wzdłuż linii rozgraniczających z obustronnie dostępnymi miejscami na pojemniki na śmieci – zaleca się ogrodzenie w formie żywopłotów.
4. W ramach przeznaczenia, o którym mowa w ust. 1 i 2 możliwa jest lokalizacja usług na działkach wydzielonych z przeznaczeniem całej działki na cele usługowe, jak również usług wbudowanych i towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, pod warunkiem spełnienia następujących wymogów:
- lokalizacja usług z wyłączeniem wymienionych w § 11 ust. 1 niniejszej Uchwały,
 - obiekty usługowe gabarytem i formą nawiązujące do zabudowy mieszkaniowej, nie zmieniające charakteru otoczenia oraz obniżające jego estetyki,
 - zapewnienie miejsc postojowych w granicach działki przy zachowaniu powierzchni biologicznie czynnej min. 30 % działki.

W - zbiorniki wody komunalnej z magistralami wodociągowymi - § 23

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem W

1. Przeznaczenie podstawowe – zbiorniki wody komunalnej z magistralami wodociągowymi.
2. Przeznaczenie uzupełniające:
 - zieleń izolacyjna
 - komunikacja wewnętrzna
3. Zasady urządzenia i zagospodarowania terenu:
 - utrzymanie i uzupełnienie zieleni wysokiej jako zieleni izolacyjnej z dążeniem do osłonięcia zbiorników naziemnych żelbetowych
 - uporządkowanie i zagospodarowanie terenu

ZP1 - zieleń urządzona - § 24

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem ZP₁ i ZP₂

1. Przeznaczenie podstawowe – zieleń urządzona.
2. Przeznaczenie uzupełniające:
 - rekreacja i wypoczynek
 - ciągi piesze i rowerowe
3. Zasady urządzenia i zagospodarowania terenu:
 - uporządkowanie terenu i realizacja zieleni urządzonej do rekreacji i wypoczynku (boiska do gier małych, ścianki wspinaczkowe i rollery)
 - utrzymanie zadrzewień i pojedynczych drzew wraz z uzupełnieniem w nawiązaniu do drzewostanów istniejących na terenach przyległych
 - zakaz wykorzystania terenu jako miejsc postojowych dla samochodów
 - urządzenie punktów widokowych
 - powierzchnia urządzeń do rekreacji nie może przekraczać 40 % ogólnej powierzchni terenu.

Ustalenia ogólne:

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) ochrona interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie zaspokojenia ich potrzeb, a w szczególności:
 - a) kształtowanie krajobrazu oraz ochrona środowiska jako podstawy ustalania warunków zabudowy

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

izagospodarowania terenów,

- b) określenie zasad wykorzystania terenów umożliwiających rozwój przestrzenny w zakresie zabudowy mieszkaniowej i usługowej, wykluczające funkcje gospodarcze mogące pogorszyć stan środowiska i warunki zamieszkania,
 - c) określenie zasad prowadzenia przekształceń funkcjonalno-przestrzennych zapewniających ład urbanistyczno-architektoniczny oraz sprawną obsługę komunikacyjną i uzbrojenia terenu,
- 2) umożliwienie działalności różnorodnych podmiotów przy dążeniu do minimalizacji wzajemnych konfliktów, a optymalizacji korzyści.

§ 6

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów, w decyzjach administracyjnych, należy określać według zasad ustalonych dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi.
2. Warunki ochrony trwałych budowli przed wpływami działalności górniczej należy każdorazowo uzgadniać z Okręgowym Urzędem Górniczym.

§ 7

1. Przebiegi linii rozgraniczających (...) mogą być korygowane wyłącznie w drodze zmiany planu miejscowego.
2. Podział terenów mieszkaniowo – usługowych i innych na mniejsze działki, winien uwzględniać zasadę dostępności komunikacyjnej i zachowania innych ustaleń niniejszego planu, a odnoszących się do tego terenu.

§ 8

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej ustawy jest mowa o:
2.
 - 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia dla planu, o których mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
 - 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Jaworznie, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
 - 3) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 KPA),
 - 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000, który stanowi integralną część planu i jest załącznikiem do niniejszej uchwały,
 - 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
 - 6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe,
 - 7) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczony na rysunku planu zamkniętymi liniami rozgraniczającymi,
 - 8) obszarze – należy przez to rozumieć obszar dla którego sporządzony jest plan miejscowy.

§ 9

1. Tereny publiczne przeznaczone są do utrzymania i rozwoju zadań publicznych. Należą do nich drogi, ogólnodostępne parkingi, tereny usług, zieleni i uzbrojenia terenu.
2. Do terenów o których mowa § 9 ust. 1 należą:
 - 1) tereny usług oznaczonych na rysunku planu symbolami **UO**, **AUC**, **UH**, **UHG**, **UHT**,
 - 2) tereny zieleni oznaczone symbolami **ZP** i **ZI**,
 - 3) tereny związane z urządzeniami infrastruktury technicznej oznaczone symbolami **W**, **EE**,
 - 4) tereny przeznaczone pod drogi lokalne i dojazdowe oznaczone symbolami **KLm** i **KD**. Tereny w liniach rozgraniczających dróg nie stanowiące obecnie własności Gminy bądź Skarbu Państwa

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

będą przejmowane w kolejności zależnej od możliwości realizacyjnych, do tego czasu pozostają w dotychczasowym użytkowaniu, bez możliwości dodatkowego zainwestowania,

- 5) tereny parkingów ogólnodostępnych i placów oznaczone symbolami **KS₁**, **KS₂** i **KP**.

§ 10

Na obszarze objętym planem ustala się obowiązek powiadamiania Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminach rozpoczęcia prac ziemnych celem zabezpieczenia nadzoru archeologicznego.

§ 11

Uwzględniając potrzeby ochrony zdrowia ludzi i środowiska przyrodniczego określa się ogólne zasady dla całego obszaru objętego planem.

1. Ustala się zakaz:
 - 1) wprowadzania hodowli zwierząt i wznoszenia obiektów gospodarskich służących temu celowi
 - 2) realizacji i użytkowania obiektów i urządzeń szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, oraz mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. /Dz.U. Nr 93, poz.589/ z uwzględnieniem rozwoju prawa w tym przedmiocie,
 - 3) składowania i utylizacji wszelkich odpadów w miejscach nie wyznaczonych do tego celu.
2. Ustala się nakaz zapewnienia dla osób niepełnosprawnych dostępności do terenów i obiektów:
 - 1) komunikacji publicznej,
 - 2) obiektów i urządzeń obsługi ludności,
 - 3) terenów zieleni.
3. Dla ograniczenia niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery ustala się:
 - 1) nakaz stosowania czystych nośników energii dla celów grzewczych i socjalno - bytowych w noworealizowanych obiektach,
 - 2) w obiektach istniejących zastępowanie kotłowni opalanych węglem (w miarę możliwości realizacyjnych) czystymi nośnikami energii.
4. Dla zapewnienia podstawowej rekreacji i prawidłowych warunków klimatyczno – sanitarnych ustala się następujące minimalne procentowe udziały terenów biologicznie czynnych:
 - 1) na terenach mieszkaniowych oznaczonych symbolami **MN** - 40%,
 - 2) na terenach mieszkaniowych oznaczonych symbolami **MNU** i dla terenów usługowych **UH** - 20%,
 - 3) terenów usługowych oznaczonych symbolami **AUC** i **UO** - 40%.
5. Ustala się obowiązek realizacji zieleni w liniach rozgraniczających dróg poza terenami wykorzystywanymi bezpośrednio dla potrzeb komunikacji lub infrastruktury technicznej.

§ 28

1. W ustaleniach planu obowiązuje zasada podziału terenów na działki budowlane w sposób nie naruszający granic własności terenu z zastrzeżeniem ust. 2 oraz § 7 ust. 2.
2. W sytuacjach gdy istniejące granice własności terenów uniemożliwiałyby zainwestowanie zgodne z przeznaczeniem oraz kiedy niezbędne jest wydzielenie terenu dla przeprowadzenia ulic, zapewniających obsługę komunikacyjną, granice własności ulegną zmianom.

§ 29

1. Podziały terenów na działki w ramach jednej własności mogą odbywać się w trybie indywidualnym przez właścicieli z uwzględnieniem przepisów w zakresie gospodarki gruntami, prawa budowlanego i ustaleń niniejszej uchwały.
2. Podziały terenów na działki wymagające zmienienia granic własności mogą dokonywać się na zgodny wniosek właścicieli lub w trybie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543) z uwzględnieniem przepisów w zakresie prawa budowlanego i ustaleń niniejszej uchwały.

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

§ 30

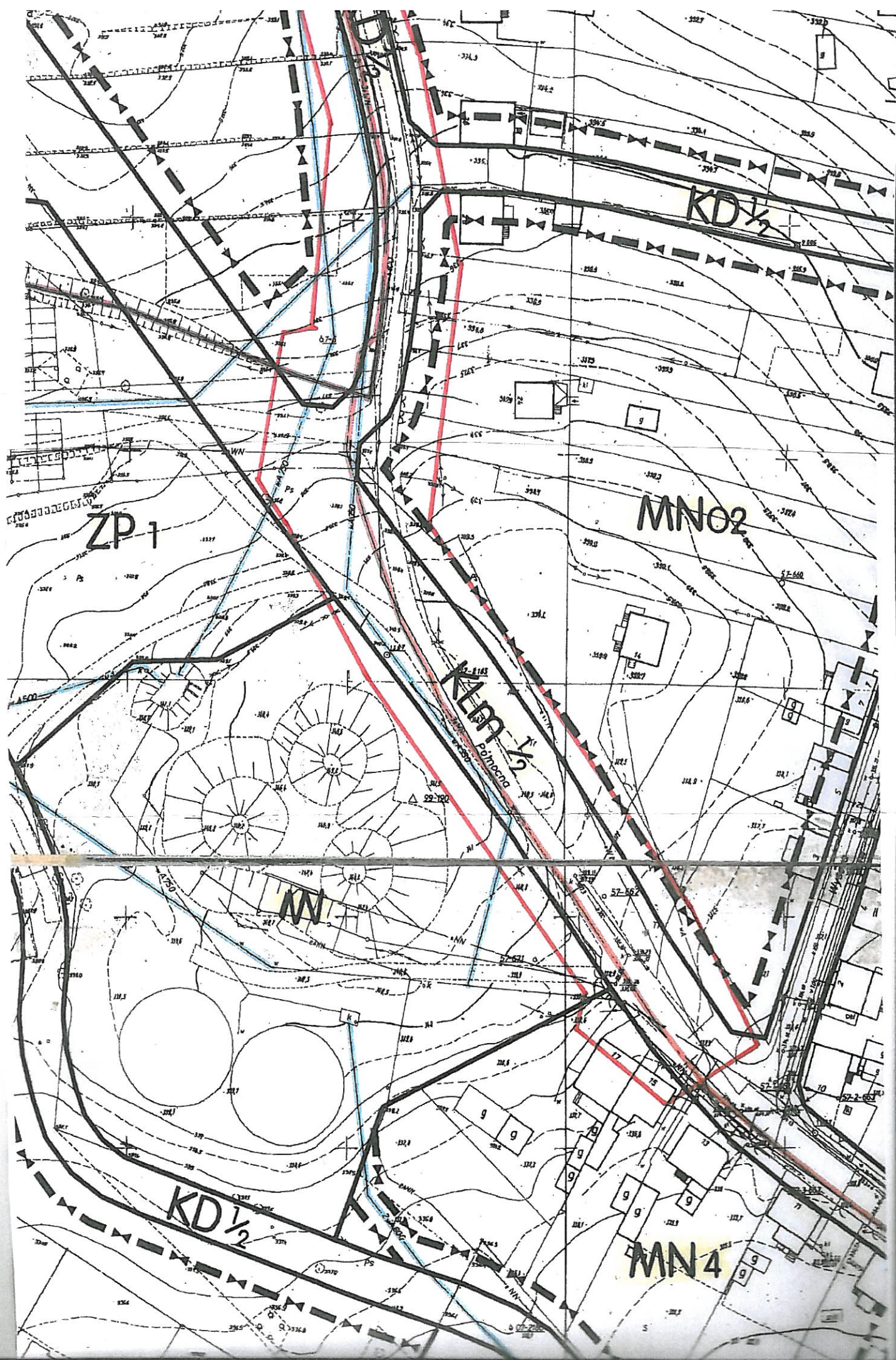
- Ad. 2.** Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego ZGE „Sobieski – Jaworzno III” Sp. z o.o. w granicach administracyjnych m. Jaworzna zatwierdzonego uchwałą nr XLI/720/2001 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 25 października 2001r. (Dz. Urz. Woj. Śl. 98 poz. 3101) ww. działki położone są w granicach terenu górniczego Jaworzno Jeleń ustanowionego koncesją 1/99 z dnia 18 stycznia 1999 r.

Pozostały, nieznaczny fragment wnioskowanego obszaru (na wyrzysie oznaczony kolorem niebieskim) położony jest w terenie, dla którego **obowiązuje wyłącznie mpzp ZGE „Sobieski – Jaworzno III”**. Przeznaczenie tego fragmentu to **MU-II – „tereny mieszkaniowo usługowe ekstensywnej zabudowy wraz z infrastrukturą techniczną dla obsługi tej strefy z dopuszczeniem lokalnych ujęć wody i lokalnych zbiorników i oczyszczalni ścieków na terenie poszczególnych działek. (...) Na terenach uzbrojonych zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej z istniejących sieci miejskich na warunkach technicznych połączeń uzyskanych od gestorów mediów.”**

Ponadto informuje, że dla wnioskowanego terenu obowiązywał mpzp „Warpie” (uchylony na podstawie wyroku NSA z dnia 25.09.2013 r.), gdzie ulica Północna w całym przebiegu posiadała klasę L – lokalną.

nu obowiązywał mpzp
a w całym przebiegu po

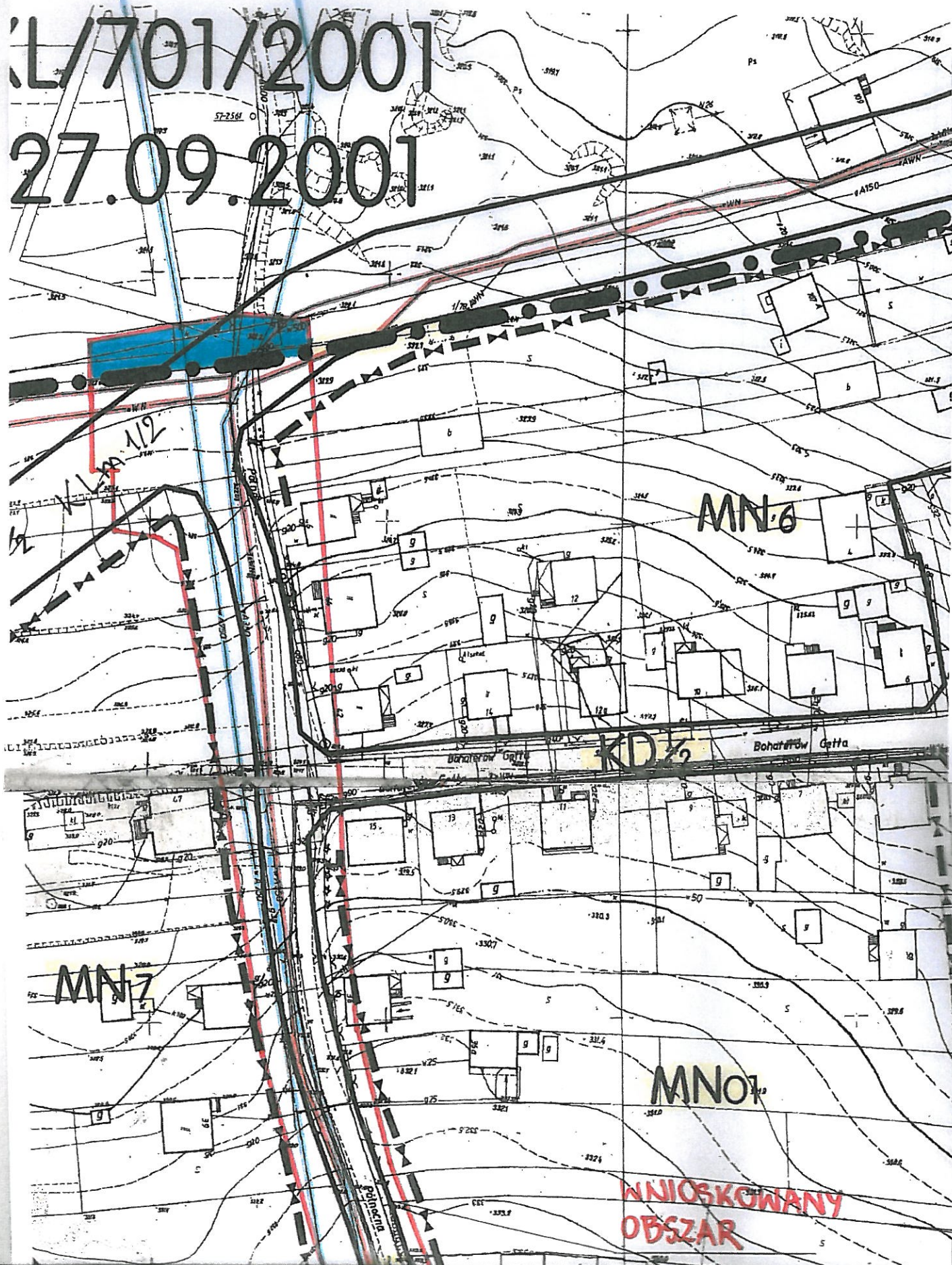
6/8



WALE - WVAI

L/701/2001

27.09.2001



	KABLE I LINIE NAPOWIERTRZNE ELEKTROENERGETYCZNE O NAP. POW. 0,4 kV
	WODOCIĄG
OOOOOOOO	CIĄGI PIESZO-JEZDNE
▷▷▷▷▷▷▷▷▷▷	CIĄGI PIESZE
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z INDEKSAMI OD 1 DO 18
MN _o	TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ Z OGRODAMI PRZYDOMOWYMI, INDEKSY OD 1 DO 2
MNU	TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
UO	TERENY USŁUG OSWIATY
AUC	TERENY USŁUG ADMINISTRACJI
UHG	TERENY USŁUG HANDLU I GASTRONOMII
UH	TERENY USŁUG HANDLU
UHT	TERENY USŁUG MIESZKALNICTWA ZBIOROWEGO
W	TERENY MPWIK
EE	TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
KL	DROGI LOKALNE
KD	DROGI DOJAZDOWE
KS	TERENY KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Będzinie
ul. Małobądzka 141, 42-500 Będzin
tel. +48 32 766 10 00, fax +48 32 266 33 07
info@tauron-dystrybucja.pl



Będzin, dn. 2015-08-06

Nr warunków: WP/046666/2015/O07R05
TD/OBD/OMP/2015

**Miejski Zarząd Dróg i Mostów
w Jaworznie
ul. Krakowska 9
43-600 JAWORZNO**

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca:

**Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jaworznie
ul. Krakowska 9
43-600 JAWORZNO**

Obiekt:

Oświetlenie uliczne – wzrost mocy

Adres przyłączanego obiektu:

ul. Północna
43-600 Jaworzno

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2015-07-30. Odpowiadając na wniosek z dnia 2015-07-30, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **4,0 kW** (wzrost z 2,0 kW) dla zasilania podstawowego, w **V** grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: słup linii napowietrznej nN, obwód nr 6 – **OŚWIETLENIE ULICZNE** zasilany ze stacji transformatorowej SN/nN nr 5S5044 **SZKOŁA GÓRNICZA**
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na słupie linii napowietrznej nN
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na słupie linii napowietrznej nN
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza:
 - nie wymaga,
 - b) w zakresie sieci:
 - nie wymaga,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy:
 - dostosowanie istniejącej instalacji elektrycznej do wzrostu mocy oraz urządzeń elektroenergetycznych instalacji od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: bezpośredni 3-fazowy
 - b) miejsce zainstalowania: w stacji transformatorowej **SZKOŁA GÓRNICZA**
5. Zabezpieczenia główne:
 - a) prąd znamionowy: dostosowany do wzrostu mocy
 - b) rodzaj: wyłącznik nadmiarowo-prądowy,
 - c) lokalizacja: w stacji transformatorowej **SZKOŁA GÓRNICZA**
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Jasnogórska 11
31-358 Kraków

NIP: 6110202860, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony) 511 965 927,36 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

www.tauron-dystrybucja.pl

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).
4. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
5. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
9. TAURON Dystrybucja S.A. oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz.647 wraz z późniejszymi zmianami).
10. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w TAURON Dystrybucja S.A. każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.

11. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl

Przygotowała: Chowaniec Barbara
Grupa: O07R05

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział Będzin
Wydział Przyłączeń
Kontrola i nadzór nad przyłączeniem
.....
Dariusz Kasprzyk

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A. Oddział Będzin / Wydział Przyłączeń
42-500 Będzin, ul. ul. Małobądzka 141

Załączniki:

Zał. Nr 1 - projekt umowy o przyłączenie

K/o:

1 x OMP

