

UMOWA nr MZDIM.SA...../wzór

Zawarta w dniu w Jaworznie pomiędzy Gminą Miasta Jaworzna - Miejskim Zarządem Dróg i Mostów, 43 - 600 Jaworzno, ul. Krakowska 9, zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym" reprezentowaną przez, działającej na podstawie pełnomocnictwa.....
a

.....z siedzibą w..... przy ul....., działającym na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, posiadającym NIP REGON, wysokość kapitału zakładowego, zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez:
.....

łącznie zwanymi dalej „Stronami”.

Zamówienie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z zm.) w związku z art.2 ust.1 pkt 1

I. Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem umowy jest usługa świadczona w sposób ciągły (**24 godziny na dobę w dni robocze, soboty, niedziele i święta**) polegająca na prowadzeniu parkingu strzeżonego dla usuwanych pojazdów na podstawie art. 50a i 130a ustawy Prawo o ruchu drogowym, z wyłączeniem pojazdów przewożących materiały niebezpieczne. Teren parkingu znajduje się przy ulicyzgodnie z ofertą z dnia..... stanowiącą załącznik nr 4 do umowy.
2. Każdorazowo odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone mienie rozpoczyna się od daty i godziny przejęcia mienia pod dozór ustalonych w protokołach, których wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

II. Wykonanie umowy

§ 2

1. W ramach prowadzenia parkingu strzeżonego z przeznaczeniem na parkowanie pojazdów usuwanych z terenu miasta Jaworzna, Wykonawca zobowiązuje się m. in do.:
 - 1) utrzymania całodobowej gotowości do przyjęcia na parking pojazdów, o których mowa w ust. 1,
 - 2) zapewnienia powierzchni na parkingu dla minimum 40 pojazdów osobowych, dla minimum 2 pojazdów ciężarowych z przyczepą lub pojazdów członowych, z miejscem wydzielonym do przetrzymywania pojazdów z wyciekami oleju oraz innych płynów eksploatacyjnych, o utwardzonej nawierzchni, ogrodzony trwale (ogrodzenie betonowe lub metalowe) i oświetlony, wyposażony w system alarmowy czujek zbliżeniowych połączonych drogą radiową z syreną alarmową zamontowaną w budynku znajdującym się bezpośrednio przy parkingu,
 - 3) przejęcia pod dozór pojazdów od Zamawiającego w dniu 01 stycznia 2024 r. o godz. 00:00, na podstawie obustronnego protokołu przejęcia mienia pod dozór (stan na 01.01.2024 r.) stanowiącego załącznik nr 3 do umowy,
 - 4) zapewnienia pracownikom pomieszczenia umożliwiającego im prawidłowe wykonywanie zadań, w budynku usytuowanym przy parkingu strzeżonym,

- 5) zapewnienia nadzoru pojazdów znajdujących się na parkingu, o którym mowa w §1 ust. 1 pełnionego przez co najmniej 1 parkingowego wraz z zapewnieniem przez cały okres obowiązywania umowy całodobowej łączności telefonicznej pod nr tel.oraz mailowej pod adresem email.....,
- 6) każdorazowego sporządzenia codziennej ewidencji pojazdów w postaci protokołu jakościowo-ilościowego stanowiącego załącznik nr 3 do umowy,
- 7) codziennego przekazania w/w dokumentów w formie skanu , na wskazany adres e-mail.....,
- 8) zabezpieczenia pojazdów i rzeczy, które w nich się znajdują przed jakimkolwiek uszkodzeniem, kradzieżą, dewastacją itp. UWAGA! W przypadku usunięcia pojazdów takich jak motorower, motocykl, hulajnoga elektryczna ww.pojazdy należy zabezpieczyć w pomieszczeniu zamkniętym i chronionym przed dostępem osób z zewnątrz,
- 9) zabezpieczenia przed przebywaniem na terenie parkingu strzeżonego osób nieupoważnionych,
- 10) bezzwłocznego, w przypadku, gdy holowanie pojazdu na parking miało miejsce poza godzinami pracy Zamawiającego, przekazania n/w dokumentów w formie skanu , na adres e-mail.....lub osobiście upoważnionemu pracownikowi w siedzibie MZDIM w Jaworznie:
 - a) dyspozycji usunięcia pojazdu
 - b) protokołu przekazania pojazdu na parking
 - c) protokołu przejęcia mienia pod dozórnie później niż do godz.....dnia następującego po dniu holowania pojazdu na parking,
- 11) udzielania wszelkiej pomocy rzeczoznawcom przy wykonywaniu oględzin pojazdów, o których mowa w §1 ust. 1 umowy,
- 12) przygotowania pojazdów, o których mowa w §1 ust. 1 umowy, wobec, których orzeczono przepadek na rzecz Gminy Jaworzno, do ich sprawnego załadunku przez podmiot świadczący usługi demontażu pojazdów na pojazd holujący,
- 13) umieszczanie i przechowywanie na parkingu każdego z pojazdów w sposób umożliwiający nieograniczony dostęp w razie ich odbioru przez upoważnioną osobę,
- 14) wydania pojazdu jego właścicielowi lub osobie przez niego upoważnionej, na podstawie zezwolenia organu wydającego dyspozycję usunięcia pojazdu, po okazaniu potwierdzenia uiszczenia opłaty z tytułu usunięcia i przechowywania pojazdu wystawionego przez Zamawiającego. Potwierdzeniem wydania pojazdu (lub/i jego ładunku wyposażenia, przedmiotów znajdujących się w jego wnętrzu) będzie protokół przekazania podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy oraz osoby odbierającej pojazd,
- 15) udzielania upoważnionym pracownikom Zamawiającego wszelkich informacji związanych z pojazdami, o których mowa w §1 ust. 1 umowy,
- 16) w razie zaistnienia szkody (dewastacji, kradzieży etc.) w mieniu oddanym pod dozór, o którym mowa w §1 ust. 1 umowy, do zabezpieczenia miejsca zdarzenia i niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego oraz Policji. W zawiadomieniu, o którym mowa wyżej Wykonawca podaje datę i godzinę ujawnienia szkody, rodzaj i ilość oraz ich szacunkową wartość, w tym także szacunkowa wartość skradzionych przedmiotów. Po przybyciu na miejsce Zamawiającego zostanie sporządzona notatka służbowa zatwierdzona przez obie strony. Wykonawca zobowiązany będzie umożliwić Zamawiającemu prowadzenie wewnętrznego dochodzenia celem ustalenia okoliczności powstania szkody, jej wielkości i wysokości odszkodowania oraz udzielenia w tym celu niezbędnych wyjaśnień,
- 17) rodzaj mienia podlegającego dozorowaniu, jego stan techniczny oraz czas przekazania każdorazowo określać będą protokoły przejęcia mienia pod dozór. W chwili przyjęcia mienia pod dozór Wykonawca winien sprawdzić zawartość pojazdu przekazywanego pod dozór, jak również wskazać istniejące, widoczne uszkodzenia pojazdu lub/i ładunku. Mienie znajdujące się w pojeździe oraz zawartość ilościowa ładunku a także stan techniczny pojazdu winny być odnotowane w protokole przekazania mienia pod dozór,
- 18) Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz ustaleniami zawartej niniejszej umowy,
- 19) Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za powierzony pojazd i jego ładunek (wyposażenie) od chwili przejęcia pojazdu pod dozór do momentu przekazania pojazdu upoważnionej do odbioru osobie lub upoważnionemu pracownikowi Zamawiającego,

- 20) Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa i sposób realizacji umowy zarówno w trakcie jej trwania jak również po jej rozwiązaniu,
- 21) Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących jego statusu prawnego, o prawnych ograniczeniach w kontynuowaniu działalności w zakresie prowadzonych usług.

2. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu umowy wyznacza się ze strony:

Zamawiającego:tel.....
.....tel.

Wykonawcy :tel.....
.....tel.

III. Wynagrodzenie

§ 3

1. Za świadczenie usługi prowadzenia parkingu, wynikającej z tytułu niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokościnetto powiększone o stawkę 23% VAT w kwocie..... zł tj.brutto, (słownie: za każdy miesiąc.
2. Maksymalne łączne wynagrodzenie ustala się ogółem brutto zł (słownie:).
3. Należność za świadczoną usługę będzie regulowana przelewem w terminie 14 dni od wystawienia faktury na rachunek bankowy Wykonawcy
4. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu fakturę VAT wystawioną na: Gminę Miasta Jaworzna, NIP: 632-201-00-13 Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jaworznie ul. Krakowska 9 43-600 Jaworzno wraz z protokołami przejęcia mienia pod dozór w terminie do 7 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni za wyjątkiem miesiąca grudnia, w którym to faktura zostanie wystawiona w terminie do 24 grudnia 2024 r.
5. Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka ryczałtu nie może ulec zmianie i obowiązuje przez cały okres trwania umowy.

IV. Termin realizacji

§ 4

Wykonawca będzie wykonywać przedmiot umowy od dnia 01 stycznia 2024 r. od godz. 00:00 do dnia 31 grudnia 2024 r. do godz. 23:59 (w systemie określonym w § 1 ust. 1 umowy).

V. Kary umowne

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, które mogą być potrącane z wystawianych przez Wykonawcę faktur za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach:
 - 1) z tytułu naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z § 2 ust. 1 pkt. 2, 3, 5, 7-16 oraz § 6 ust. 3 umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto w danym miesiącu rozrachunkowym za każde naruszenie obowiązku,
 - 2) z tytułu naruszenia przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z § 2 ust. 1 pkt. 1 i pkt 4 umowy w wysokości 100,00 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę stwierdzonego braku nadzoru i braku gotowości.
 - 3) w przypadku stwierdzenia wykonywania przedmiotu umowy przez pracownika wykonawcy w stanie po spożyciu alkoholu w rozumieniu art. 46 ust. 2 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi z dnia 26.10.1982r. (t. j. Dz. U z 2022 r. poz. 24 z zm.) w wysokości 5% wynagrodzenia brutto w danym miesiącu rozrachunkowym
 - 4) z tytułu opóźnienia w przekazaniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 5 w wysokości 50,00zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia

5) z tytułu nie przedłożenia lub przekazania nieprawidłowego protokołu z wykazem pojazdów (wykaz niezgodny ze stanem rzeczywistym) w wysokości 5% wynagrodzenia brutto w danym miesiącu rozrachunkowym

6) z tytułu braku aktualnej polisy, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy w wysokości 2000,00zł za każde naruszenie obowiązku.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

VI. Ubezpieczenie

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania od dnia obowiązywania umowy i przez cały okres jej obowiązywania opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej (wraz z klauzulą rozszerzającą zakres ochrony o szkody powstałe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym wraz z ochroną ubezpieczeniową obejmującą szkody w pojazdach oraz ich wyposażeniu i mieniu pozostawionym w tych pojazdach) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 PLN.
2. Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej w zakresie, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. W przypadku, gdy wypłata z polisy OC nie pokryje w całości powstałej szkody, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia pozostałej części w terminie wymaganym przez Zamawiającego pod rygorem wystąpienia na drogę postępowania sądowego.
4. Wykonawca na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest okazać dokument potwierdzający posiadanie wymaganego ubezpieczenia, określonego w § 6 ust. 1.

VII. Klauzula informacyjna

§ 7

1. Administratorem danych osobowych jest Miejski Zarząd Dróg i Mostów z siedzibą w Jaworznie, ul. Krakowska 9, 43-600 Jaworzno.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych: iodo@mzdim.jaworzno.pl.
3. Dane będą przetwarzane nie dłużej, niż jest to konieczne, a po tym czasie mogą być przetwarzane przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń.
4. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji umowy.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia swoich danych oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.

IX. Zmiana umowy

§ 8

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w przypadku zmiany stawki podatku VAT na przedmiot zamówienia o wartość wynikającą ze zmienionej stawki VAT pod warunkiem, że jej zmiana nie była opublikowana w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej przed złożeniem oferty przez Wykonawcę.

X. Postanowienia końcowe

§ 9

1. W sprawach nieunormowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy rozpatrzy sąd właściwy dla Gminy Miasta Jaworzno.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodą obu stron.
4. W czasie trwania umowy każda ze stron może wypowiedzieć umowę na piśmie zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego, godz. 24⁰⁰.
5. Integralną częścią umowy jest:
 - 1) załącznik nr 1 – protokół przejęcia mienia pod dozór.
 - 2) załącznik nr 2 - protokół przekazania mienia pod dozór.
 - 3) załącznik nr 3 – protokół jakościowo-ilościowy
 - 4) oferta
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający:

1. Główny Księgowy MZDiM :

2. Radca Prawny :

3. Kierownik SA :

4. Prowadzący zadanie :