

# UMOWA NR MZDiM.....2022 /WZÓR

zawarta w dniu: ..... r. w Jaworznie pomiędzy:

**Gminą Miasta Jaworzna – Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jaworznie**, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez .....

działającego na podstawie pełnomocnictwa

.....

a

.....

.....

.....

.....

działającym na podstawie wpisu do CEiDG, KRS.....NIP.....  
REGON.....

zwanym w tekście niniejszej umowy „**Wykonawcą**”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. PZP (Dz.U.z 2021 r. poz.1129).

## § 1

### I. Przedmiot umowy

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania, opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z przygotowaniem materiałów niezbędnych do uzyskania przyjęcia zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę na realizację zadania pn.: **“Budowa wyróżnień przejść dla pieszych oraz budowa oświetlenia pasów drogowych na terenie Jaworzna w ramach JBO”** w podziale na dwie części.

#### **Zadanie nr 2: „Budowa oświetlenia pasów drogowych w 13 lokalizacjach”**

2. **Zamawiający**, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, pisemnie upoważni osobę wskazaną przez **Wykonawcę**, do występowania przed organami administracji państwowej i samorządowej, urzędami, instytucjami, podmiotami gospodarczymi, gestorami mediów, osobami fizycznymi i prawnymi w sprawach związanych z realizacją wyżej wymienionej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

3. Do obowiązków **Wykonawcy** w zakresie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej należy:

- 1) Zaktualizowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 pod względem sytuacyjno–wysokościowym oraz uzbrojenia terenu, z dołączeniem do każdego egzemplarza projektu wykonawczego kopii mapy sytuacyjno–wysokościowej zawierającej naniesione w kolorach uzbrojenie.

2) Uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień branżowych, dotyczących ewentualnych przekładek, zabezpieczeń i wyłączeń urządzeń obcych kolidujących z projektowaną siecią oświetleniową.

3) Uzyskanie od właściwych podmiotów opiniujących warunków technicznych oraz wytycznych do projektowania, niezbędnych do opracowania projektu budowlanego i wykonawczego z uwzględnieniem uzyskanych warunków technicznych.

4) Uzgodnienie dokumentacji projektowej pod względem branżowym w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, z dostarczeniem Zamawiającemu kompletu uzgodnień w oryginale.

5) Opracowanie operatu technicznego osnowy geodezyjnej sytuacyjnej i wysokościowej, z której wykonano pomiary geodezyjne stanowiące podstawę do opracowania projektu wykonawczego z wykonaniem szkicu osnowy geodezyjnej z wykazem współrzędnych oraz opisy punktów osnowy (także pomiarowej).

6) Sporządzenie karty informacyjnej przedsięwzięcia do decyzji środowiskowej lub raportu oddziaływania na środowisko w razie konieczności.

7) Zapewnienie kompatybilności w rozwiązaniach projektowych jak i w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót z treścią opisu w pozycji przedmiaru robót, co do zastosowanych wyrobów budowlanych bez używania nazw własnych dot. zastosowanych materiałów, dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania. (Dopuszcza się określenie parametrów technicznych i funkcjonalności stosowanych materiałów).

8) Zapewnienie sprawnej realizacji prac projektowych, zgodnie z przedłożonym harmonogramem rzeczowo – terminowym.

9) Pisemne informowanie o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu opracowania, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą rozważone przez projektantów.

10) Uwzględnienie w dokumentacji projektowo-kosztorysowej w porozumieniu z Zamawiającym, założeń nie wymienionych, a wynikających z potrzeby realizacji projektowanego przedsięwzięcia.

11) Archiwizowanie pełnej dokumentacji projektowej przez okres 3 lat, w celu jej ewentualnego powielania na potrzeby Inwestora. Koszt powielenia 1 kpl wynosi .....zł brutto. Należności z tytułu powielania dokumentacji realizowane będą oddzielnymi fakturami. Wymagany czas powielania i dostarczenia – do 3 dni roboczych.

12) Nieodpłatne świadczenie na rzecz **Zamawiającego** usług związanych z nadzorem autorskim dla projektu budowlanego – wykonawczego, przy wykonywaniu robót w oparciu o jego dokumentację oraz wyrażenie zgody na publikację dokumentacji na stronach internetowych w procedurach przetargowych na wybór wykonawcy robót.

13) Przygotowanie kompletu materiałów wymaganych do uzyskania przyjęcia zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę przez organ architektoniczno-budowlany.

4. **Wykonawca** z należyłą starannością zapewni opracowanie projektu budowlanego

zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 1609), oraz projektu wykonawczego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) z uwzględnieniem zaleceń zawartych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm.) na podstawie art. 7 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawa Budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) oraz obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, w tym:

1) projektu budowlanego w ilości **3 egz.** oraz projektu wykonawczego w ilości **4 egz.**, projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w ilości **3 egz.** a także dodatkowych egzemplarzy projektów, które pozostają w jednostkach uzgadniających dokumentację projektową. Każdy następny (ponad wyżej wymienione ilości), dodatkowo zamówiony egzemplarz projektu budowlanego i projektu wykonawczego będzie wykonany odpłatnie w cenie kosztów powielenia o którym mowa w ust.3 pkt 11. 2 egzemplarze projektu wykonawczego będą trwale oprawione (w tym egzemplarz archiwalny) natomiast 1 egzemplarz projektu będzie oprawiony w sposób umożliwiający wyjmowanie arkuszy,

2) kompletnego projektu budowlanego i wykonawczego (w tym projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót) w wersji elektronicznej na płycie CD (skany kompletnej dokumentacji projektowej w formacie PDF oraz **dodatkowo** plan sytuacyjny, przekroje poprzeczne i profil podłużny w formacie AutoCad). **Dokumentacja elektroniczna winna być odzwierciedleniem dokumentacji projektowej egzemplarza archiwalnego w formie papierowej (egzemplarz z oryginałem uzgodnień, opinii, oświadczeń i wypisów z ewidencji gruntów),**

3) opracowanie przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego w oparciu o aktualną bazę cen (np.: SEKOCENBUD), o SST z określeniem kodów CPV w ilości **2 egz.** W przedmiarze i kosztorysie inwestorskim uwzględnić odwiezienie ziemi i gruzu na składowisko odpadów z kosztami utylizacji,

4) Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót w ilości **2 egz.**, które określać będą parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów, przewidzianych w dokumentacji projektowej wraz z wersją elektroniczną na płycie CD w formacie PDF.

5) Zakres opracowania przedmiotowej dokumentacji projektowej obejmował będzie:

- wykonanie kompletnych projektów – PB 3 egz., PW 4 egz.,
- wykonanie przedmiarów i kosztorysów – 2 egz.,
- wykonanie opisu technicznego i STWiORB – 2 egz.,
- dokonanie zgłoszenia robót dla wszystkich lokalizacji wskazanych w projektach,
- opracowanie operatu technicznego osnowy geodezyjnej sytuacyjnej i wysokościowej, z której wykonano pomiary geodezyjne stanowiące podstawę do opracowania projektu wykonawczego z wykonaniem szkicu osnowy geodezyjnej z wykazem współrzędnych oraz opisu punktów osnowy,
- przebudowę lub zabezpieczenie kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej

uzgodnioną w razie konieczności z gestorami uzbrojenia. Dokumentację projektową na ewentualną przebudowę infrastruktury technicznej należy wykonać zgodnie z protokołem ZUDP, oraz warunkami technicznymi jakie wydadzą gestorzy uzbrojenia,

## § 2

### II. Terminy wykonania

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy nastąpi z dniem jej zawarcia.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się opracować i dostarczyć **Zamawiającemu** przedmiot umowy w terminie wskazanym w ofercie tj. do.....**dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy tj. do dnia .....**
3. **Wykonawca** wykona własnymi siłami cały zakres zleconych i objętych niniejszą umową prac. Ewentualne podzlecenie części prac objętych przedmiotem umowy podwykonawcom, wymaga pisemnej akceptacji **Zamawiającego** z tym, że pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość wykonywanych prac ponosi **Wykonawca**.

## § 3

### III. Odbiór dokumentacji

1. Miejscem odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej jest siedziba **Zamawiającego**. Przekazanie dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez obie strony, w terminie 5 dni roboczych po złożeniu przez Wykonawcę oświadczenia o gotowości do przekazania.
2. Przekazana dokumentacja projektowo-kosztorysowa będzie wzajemnie skoordynowana i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia i zgody, decyzje i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy. Posiadać będzie oświadczenie **Wykonawcy** (Projektanta), a także osoby sprawdzającej projekt pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, posiadającej wymagane uprawnienia budowlane, że zakres opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonany jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w stanie kompletnym niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć (zgodnie z art. 20 ust. 2 i 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zmianami).
3. Przy odbiorze przedmiotu umowy **Zamawiający** nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
4. Niekompletność dokumentacji projektowo-kosztorysowej **Zamawiający** reklamować będzie **Wykonawcy** na piśmie w terminie do 5 dni roboczych od daty przekazania dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia braków dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni roboczych bez prawa do żądania odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu pod rygorem odmowy dokonania odbioru.

5. **Zamawiający** dokonuje odbioru Przedmiotu Umowy, przez co rozumie się sprawdzenie rozwiązań przedstawionych przez **Wykonawcę** z wymaganiami określonymi przez **Zamawiającego**, w terminie do 7 dni roboczych od daty jego przekazania **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę**.
6. W razie zgłoszenia przez **Zamawiającego** jakichkolwiek zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć wszelkie zaistniałe w Przedmiocie Umowy wady/braki w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**, do 5 dni roboczych, bez prawa do żądania odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu. Po usunięciu wad/braków w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim **Wykonawca** ponownie przedstawi **Zamawiającemu** Przedmiot Umowy do odbioru. Jeżeli wady/braki zostaną wykryte po odbiorze Przedmiotu Umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do poprawy Przedmiotu Umowy w wyznaczonym przez **Zamawiającego** terminie. Powyższe nie ma wpływu na termin realizacji wskazany w § 2 ust. 2 Umowy.
7. Dokumentem potwierdzającym odbiór Dokumentacji projektowej przez **Zamawiającego** jest protokół zdawczo – odbiorczy, potwierdzający kompletność i zgodność Dokumentacji projektowej z niniejszą umową.
8. Wszystkie wady i braki w dokumentacji **Wykonawca** będzie usuwał w trakcie realizacji inwestycji z inicjatywy własnej bądź na żądanie **Zamawiającego**, w tym też okresie będzie ją uzupełniał i modyfikował – w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**.

#### § 4 IV. Gwarancja jakości

1. **Wykonawca** przyjmuje wszelką odpowiedzialność za jej wartość lub użyteczność ze względu na cel, dla którego została opracowana. Podpisanie przez **Zamawiającego** protokołu zdawczo–odbiorczego nie zwalnia **Wykonawcy** od odpowiedzialności za wady ukryte.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych dokumentacją w trybie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, w ramach wynagrodzenia przysługującego **Wykonawcy** (Projektantom) za wykonanie przedmiotu umowy wliczonego w wynagrodzenie określone w § 5 ust 1.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do przybycia, na każde żądanie **Zamawiającego** w celu sprawowania obowiązków nadzoru autorskiego, w nieprzekraczalnym terminie 48 godzin od czasu powiadomienia telefonicznego lub e-mailem. Każdy pobyt **Wykonawcy** odnotowany będzie w dzienniku budowy i potwierdzony przez przedstawiciela **Zamawiającego** wpisem do dziennika budowy. Nieusprawiedliwione niestawienie się w określonym wyżej terminie będzie skutkowało naliczeniem kary umownej zgodnie z § 6 ust. 6.
4. Uprawnienia **Zamawiającego** z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowo-kosztorysowej wygasają w stosunku do **Wykonawcy** wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności **Wykonawcy** robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie tej dokumentacji.
5. **Zamawiający** z chwilą przejęcia przedmiotu zamówienia nabywa nieodpłatnie

autorskie prawa majątkowe do całości opracowania będącego przedmiotem umowy, w tym prawa zezwolenia na wykonanie zależnego prawa autorskiego w zakresie następujących pól eksploatacji:

- 1) zwielokrotnienia techniką kopiowania graficznego, komputerowego, ksero,
  - 2) wykorzystanie przy opracowaniu innych opracowań projektowych,
6. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 5, następuje:
- 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
  - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
    - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich oddziałów oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz zadań Zamawiającego;
    - b) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości;
    - c) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych, do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do internetu;
    - d) wyświetlanie, publiczne odtwarzanie utworu;
    - e) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej  
i bezprzewodowej przez stację naziemną;
    - f) nadawanie za pośrednictwem satelity;
    - g) reemisja;
    - h) wypożyczanie, najem lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
    - i) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
    - j) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy;
    - k) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora;
    - l) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp  
w miejscu  
i w czasie przez niego wybranym;
    - m) dokonywania zmian i modyfikacji samodzielnie lub przez osoby trzecie - w razie wątpliwości przyjmuje się, iż dzieła powstały w celu dalszego opracowywania.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
8. **Wykonawca** udziela 24 miesiące gwarancji na wykonane prace projektowe.
9. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, dokumentów handlowych i technicznych w sprawie opracowania dokumentacji i kosztorysów.
10. **Wykonawca** zobowiązuje się udzielić niezwłocznie tj. do 3 dni roboczych, wyjaśnień wszelkich wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowo-kosztorysowej i zawartych w niej rozwiązań – na zapytania oferentów, dotyczących specyfiki budowy i dokumentacji, w trakcie trwania postępowania przetargowego, ponadto podczas realizacji robót, jeśli nastąpi taka konieczność.

## V. Wynagrodzenie umowne i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają formę wynagrodzenia ryczałtową i określają wynagrodzenie na kwotę:

ogółem netto .....

ogółem brutto.....

(słownie: .....)

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje prace związane z opracowaniem dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wszelkie inne prace i czynności, do których realizacji zobowiązał się **Wykonawca** oraz należne podatki.

2. Wynagrodzenie powyższe jest ostateczne, uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie ryczałtowe płatne będzie, w terminie 30 dni od daty dostarczenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej, o której mowa w **§ 2 ust 2** umowy, jeżeli nie wniesiono reklamacji do kompletności dokumentacji projektowo-kosztorysowej (**§ 3 ust 4**) lub zastrzeżeń, o których mowa w **§ 3 ust. 6** Umowy. W przypadku reklamowania przez **Zamawiającego** niekompletności dokumentacji projektowo-kosztorysowej lub zgłoszenia zastrzeżeń do przedmiotu umowy, wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty usunięcia tej niekompletności/uwzględnienia zastrzeżeń.

4. Podpisany protokół zdawczo – odbiorczy stanowi podstawę do wystawienia faktury.

5. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona przez **Wykonawcę** w terminie 7 dni od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

6. Za dzień zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku **Zamawiającego**.

7. Faktura **Wykonawcy** będzie regulowana w formie przelewu z rachunku **Zamawiającego** na rachunek **Wykonawcy** nr .....Wykonawca

zobowiązany jest do posiadania rachunku bankowego, na który realizowane będą płatności z tytułu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w danych Wykonawcy (art. 96b ust. 1 z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021, poz. 685 z późn. zm.) tzw. „białą listą” podatników VAT.

8. W przypadku podzlecenia części robót **Podwykonawcom** rozliczenie końcowe nastąpi po przedłożeniu przez **Wykonawcę** pisemnych oświadczeń podwykonawców o zapłacie ich wynagrodzenia w całości, po wystawieniu faktury końcowej na podstawie protokołu odbioru końcowego.

9. **Zamawiający** nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.

## § 6

### VI. Kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

1)

Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,2%** wartości umowy brutto określonej w **§ 5 ust. 1** za każdy dzień zawinionego opóźnienia w realizacji umowy.

2)

Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości **0,2%** wartości umowy brutto określonej w **§ 5 ust. 1** za każdy dzień opóźnienia, liczonej od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

3)

W przypadku stwierdzenia naruszenia któregośkolwiek obowiązku **Wykonawcy** ujętego w **§ 1 ust 3 i 4** umowy karę umowną w wysokości **0,2 %** wartości umowy brutto określonej w **§ 5 ust. 1** za każde stwierdzone naruszenie obowiązku za każdy dzień istnienia stwierdzonego naruszenia.

2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** w wysokości **10%** wartości umowy brutto.
3. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę z tytułu odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w tym w trybie określonym w **§ 8 ust. 1**, w wysokości **10%** wartości umowy brutto.
4. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.
5. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku wykonania całego przedmiotu umowy, ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
6. Za nieusprawiedliwione opóźnienie w stawiennictwie się autora nadzoru autorskiego w celu wykonywania obowiązków, o których mowa **§ 4 ust. 2** **Zamawiający** naliczy karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 5 ust. 1** niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia terminu określonego w **§ 4 ust. 3**.
7. Kary umowne przysługujące **Zamawiającemu** będą potrącone z faktury **Wykonawcy**.
8. W przypadku posiadania zadłużenia wymagalnego w stosunku do Gminy Jaworzno, **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie kwoty zadłużenia z należności za roboty objęte niniejszą umową.
9. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto.

## **§ 7**

### **VII. Zmiana umowy**

1. Zgodnie z art 455 ust 1 ustawy Pzp **Zamawiający** dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, na mocy porozumienia stron w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
  - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku gdy wystąpi(a):
    - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie usługi — o czas, w którym z powodu wystąpienia siły wyższej umowa nie mogła być realizowana;
    - b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie **Zamawiającego**, w



szczegółności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego — o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty,

c) zmiany będące następstwem działania podmiotów trzecich — o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty, w szczególności wynikających z:

- opóźnienia w wydaniu decyzji administracyjnych związanych z uzyskaniem pozwoleń lub decyzji administracyjnych związanych z przedmiotem umowy niezawinionych przez Wykonawcę,
- z innych okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi winy i udowodni, że dochował należytej staranności, aby termin został dochowany,

2) zmiany osobowe:

a) zmiana osób realizujących przedmiot umowy na inne, spełniające wymagania dotyczące doświadczenia personelu wskazane w warunkach udziału w postępowaniu,

b) zmiana osób koordynujących wykonanie umowy;

3) zmiany organizacji spełniania świadczenia w zakresie:

a) konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań podmiotów trzecich nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy — o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty;

4) płatności

a) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy,

b) zmiany stawki podatku VAT, w taki przypadku ulegnie zmianie kwota brutto wynagrodzenia, a kwota netto pozostanie bez zmian.

5) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:

- rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami; zaś minimalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie będzie niższe niż 50% wynagrodzenia umownego.

- wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi, z powodu zmian wprowadzonych do umowy, które mają wpływ na udzielonej gwarancji lub rękojmi.

2. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania do wyrażenia przez Zamawiającego zgody na dokonanie zmian umownych.

3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przy uwzględnieniu postanowień art 455 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, za zgodą obu stron.

4. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie Postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik Postępowania. Takimi zmianami są w szczególności zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym np. zmiany dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy, lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania Umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy.

## § 8

### VIII. Odstąpienie od umowy

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy jeżeli **Wykonawca** pomimo żądań **Zamawiającego** i wyznaczenia mu ku temu stosownego, nie krótszego niż 10 dni roboczych terminu nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową. Oświadczenie o odstąpieniu powinno nastąpić w terminie 30 dni od upływu w/w

terminu wyznaczonego przez Zamawiającego.

2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy z **Wykonawcą** w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
  - 1) **Wykonawca** wspólnie z **Zamawiającym** sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót wg daty odstąpienia od umowy.
  - 2) **Wykonawca** sporządzi wykaz dokumentów projektowych, których nie może wykorzystać do realizacji innych prac projektowych. W przypadku, gdy przerwanie robót nie nastąpiło z winy **Wykonawcy**, **Zamawiający** jest zobowiązany pokryć koszty tych materiałów i przejąć je (mapa do celów projektowych, uzgodnienia branżowe z gestorami uzbrojenia podziemnego).

## § 9

### IX. Siła wyższa

1. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jeżeli jej realizację uniemożliwiły okoliczności Siły wyższej.
2. Siłę wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.
3. Przejawami Siły wyższej są w szczególności:
  - 3.1 klęski żywiołowe, pożar, powódź, długotrwałe opady uniemożliwiające poprawną realizację robót, trzęsienie ziemi, pandemiczne, ponadnormatywnie niskie lub wysokie temperatury itp.,
  - 3.2 akty władzy państwowej np. stan wojenny, stan wyjątkowy itp.,
  - 3.3 rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby, nie związane z realizacją Umowy,
  - 3.4 poważne zakłócenia w funkcjonowaniu transportu, które mają bezpośredni wpływ na realizację Przedmiotu umowy,
4. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego informowania o zaistnieniu okoliczności stanowiącej Siłę wyższą, o czasie jej trwania i przewidywanych skutkach dla Umowy.
5. Jeżeli okoliczność Siły wyższej ma charakter czasowy, realizacja zobowiązań wynikających z Umowy ulega przesunięciu o okres trwania przeszkody.

**§ 10**  
**X. Klauzula informacyjna**

1. Administratorem danych osobowych jest Miejski Zarząd Dróg i Mostów z siedzibą w Jaworznie, ulica Krakowska 9, 43-600 Jaworzno. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych: [iodo@mzdim.jaworzno.pl](mailto:iodo@mzdim.jaworzno.pl).
2. Dane będą przetwarzane nie dłużej niż to konieczne, a po tym czasie mogą być przetwarzane przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń.
3. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji umowy.
4. Ma Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia swoich danych oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.

**§ 11**  
**XI. Postanowienia końcowe**

1. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu umowy wyznacza się ze strony:

**a) Zamawiającego: Paweł Brożek - 533089051**

**b) Wykonawcy: .....**

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1a bez wprowadzania zmian w umowie. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
3. Wykonawca wyznacza Głównego Projektanta ....., który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym. Zmiana Głównego Projektanta wymaga aneksu i w tym przypadku niezbędnym jest udokumentowanie wymagań opisanych w SWZ.
4. Kontakty pomiędzy prowadzącym umowę i Wykonawcą, odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego. Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie (także w postaci elektronicznej – wiadomości email).
5. Wykonawca zagwarantuje osobie wskazanej w ust. 1a możliwość sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac projektowych.
6. Za dni robocze w rozumieniu postanowień niniejszej Umowy rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. 1951.4.28 ze zm.).
7. Integralną częścią umowy są:
  - 1) oferta wykonawcy,
  - 2) SWZ wraz z załącznikami,
8. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego – ustawa PZP (tj. Dz.U. z 2021 poz. 1129).

10. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:.....WYKONAWCA: .....**